

屋島を望む暮らし。

The Best of YASHIMA life.

アルファタウン

屋島西町Ⅳ

新規販売開始

全4区画

屋島

日々の通勤やショッピング、そして教育環境など、あなたの新生活を応援するニュータウン。
それが“アルファタウン屋島西町Ⅳ”です。

屋島レクザムフィールド

パワーシティ屋島

アルファタウン屋島西町Ⅳ

国道11号

学校区 屋島小学校・屋島中学校

販売坪単価(3.3㎡あたり) **17万円**~ 5号地
土地面積169.66㎡(51.32坪)

現地ご案内会開催

お申込み先着順にて販売

1/26 土・27 日

10:00~16:00
(雨天開催)



ひとり、ひとりを大切に。

本社 / 〒760-0078 高松市今里町10番地1 TEL.087-815-1383 FAX.087-815-1391
岡山営業所 / 〒700-0926 岡山市北区西古松西町1-37 2階 TEL.086-805-2870 FAX.086-241-4909
宅地建物取引業者免許番号 国土交通大臣 (2) 第8294号 建設業許可番号 香川県知事許可 (特-27) 第8952号

0120-888-176
あなぶき 屋島西町Ⅳ



あなぶきホームの家 モデルハウス公開中
●営業時間/10:00~18:00(毎週水曜定休) ●高松国際ホテル駐車場内



あなぶきグループ
公認キャラクター
あなちゃん

まもなく造成完了。ぜひ現地をご見学ください!

屋島小学校、屋島中学校区内で、ことでん瀧元駅までは徒歩5分と市内への通勤や通学に便利! 周辺には買物施設、医療施設、公共交通機関などの生活施設がそろっています。

全区画50坪以上! 建物は完全自由設計でご提案します。



あなぶきホームが提案する新しい家のカタチ!

SE構法を採用した、大きな窓と大空間のリビングダイニング、こだわりの収納スペースが詰まったお家です。お気軽にご見学ください。



あなぶきホームの家 モデルハウス公開中 ●営業時間/10:00~18:00(毎週水曜定休) ●高松国際ホテル駐車場内



※写真はあなぶきホームの施工事例です。

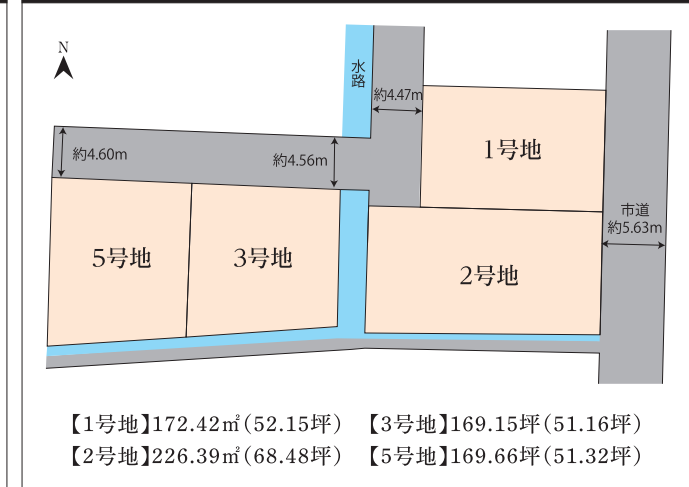
周辺施設

※表示距離は地図上の概算距離より徒歩=80m/分で算出しています。掲載の写真は2018年9月に撮影したものです。

 ことでん志度線「瀧元」駅 約390m(徒歩5分)	 屋島小学校 約1,080m(徒歩14分)	 屋島中学校 約720m(徒歩9分)
 パワーシティ屋島 約300m(徒歩4分)	 マルヨシセンター瀧元店 約510m(徒歩4分)	 レディ薬局 屋島西店 約700m(徒歩9分)
 TSUTAYA 屋島店 約190m(徒歩3分)	 百十四銀行 屋島支店 約390m(徒歩5分)	 香川銀行 瀧元支店 約540m(徒歩7分)
 香川県信用組合 屋島支店 約580m(徒歩8分)	 JA香川県 屋島支店 約1,170m(徒歩15分)	 高松信用金庫 屋島支店 約930m(徒歩12分)
 高松古高松郵便局 約1,220m(徒歩16分)	 かわにし歯科クリニック 約630m(徒歩8分)	 屋島総合病院 約1,280m(徒歩16分)
 春日佐々木医院 約1,120m(徒歩14分)	 屋島レクザムフィールド 約400m(徒歩5分)	 新川河川敷緑地 約960m(徒歩12分)



区画図



【アルファタウン屋島西町Ⅳ 全体概要】●所在地/香川県高松市屋島西町字百石1886番8、他5筆 ●地目/宅地・雑種地 ●用途地域/第二種住居地域 ●総区画数/4区画 ●販売価格/872.4万円~1,335.3万円 ●区画面積/169.15㎡(51.16坪)~226.39㎡(68.48坪) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●電気/四国電力 ●ガス/都市ガス(1・2号地)、プロパン(3・5号地) ●給水/高松市上水道(負担金:74,800円/戸) ●排水/公共下水道(下水道受益者負担金 150円/㎡) 3・5号地は負担金不要 ●自治会/大橋前自治会 会費:6,000円/年 ●道路/東側公道約5.6m、団地内私道約4.4m~約4.6m ●私道負担/有(3・5号地) ●造成完了日/2019年2月予定 ●手付金等の保全措置/西日本住宅産業信用保証(株) ●売主/あなぶきホーム株式会社 ●施工/あなぶきホーム株式会社 ●広告作成年月日/2019年1月21日 ●広告条件有効期限/2019年2月28日 ●境界ブロック工事が別途必要です。造成完了し分筆後、正式な区画面積、販売価格が確定します。また電柱、支線等が設置される区画がございます。●この土地売買契約は、売主(あなぶきホーム株式会社)を請負者として3か月以内に建物請負契約を締結することを条件とする建築条件付売買となります。この期間内に建物請負契約が締結されない場合は、本契約は白紙となり、売主は受領済みの金員を全額無利息にて買主に返還いたします。●現在、販売活動中につき、ご希望の物件が売却済みとなる場合がございます。予めご了承ください。