

— 日々の暮らしを豊かにする利便性の高い立地。 —

# アルファタウン高松木太 販売開始!!

# 全5区画

学校区

木太北部小学校【徒歩約15分】

玉藻中学校【徒歩約9分】

販売坪単価 **19**万円~  
(3.3㎡あたり) [1号地]



大きな幹線道路  
が近くにあり  
利便性の高い分譲地。  
国道11号線が近くにあり、レインボ  
ーロードまでの距離も近く郊外商業施設  
などへのアクセスも良好です。

# 道

様々な商業施設が  
生活圏内にあり  
日常の買い物も便利。  
スーパーなどの日常の買い物施設が  
近隣にあり、毎日の生活がとても便利  
な分譲地です。

# 暮

目の前に  
公園があり、憩いの場  
として利用できます。  
分譲地の目の前に公園があり、交通の  
便が良い立地ながらも落ち着いた暮らし  
をおくることができます。

# 園

小中学校が  
近隣にあり、お子様  
の通学も安心。  
徒歩圏内に小学校、中学校や幼  
稚園や保育園もあるので子育て世  
代にぴったりの分譲地です。

# 学

## 2/9・10・11 説明会開催

**[場所]** あなぶきホームの家 モデルハウス  
**[時間]** 10:00~17:00

ひとり、ひとりを大切に。  
**あなぶきホーム**

本社/〒760-0078 高松市今里町10番地1 TEL.087-815-1383 FAX.087-815-1391  
岡山営業所/〒700-0926 岡山市北区西古松西町1-37-2 2階 TEL.086-805-2870 FAX.086-241-4909  
若地建物取引業者免許番号 国土交通大臣(2)第8294号 建設業許可番号 香川県知事許可(特-27)第8952号

0120-888-176  
アルファタウン 高松木太



あなぶきホームの家 モデルハウス公開中  
●営業時間/10:00~18:00(毎週水曜定休) ●高松国際ホテル駐車場内



# [アルファタウン高松木太] 販売開始!! 2/9・10・11 説明会開催

[時間] 10:00~17:00 [場所] あなぶきホームの家 モデルハウス

2018.11.3 New Model House Grand Open!!

## 新しく生まれ変わったあなぶきホームのモデルハウスを見に来ませんか?

家事を楽しく、時短できる動線で、家族の触れ合う時間をゆったりと“繋いで”いけるお家。そして、親から子、子から孫へと永く住み“継いで”いける高い耐震性と可変性を持つお家。だからこそ大切に家族を育み、一つひとつの思い出をずっと“紡いで”いけるお家になる。“あなぶきホームの家”は、そんな想いをたくさんお伝えできる新しいモデルハウスです。



## Order Made あなぶきホームのオーダーメイド 自由設計



あなぶきホームで作る理想の住まい。



アルファタウン 高松木太

説明会会場  
あなぶきホームの家 モデルハウス内

カーナビをご利用の際は  
下記の住所をご入力ください。

高松市木太町219-1-1

【アルファタウン高松木太 物件概要】●所在地/高松市木太町宇洲端2丁316番2●農地転用許可/高農第51(12)4号(許認可2018年12月5日)●公簿面積/932㎡●地目/田(※造成完了後、宅地に変更します)●用途地域/第1種住居地域●総区画数/5区画●建ぺい率/60%●容積率/200%●電気/四国電力●ガス/四国ガス●給水/高松市上水道●排水/公営上水道(負担金74,800円/戸)●雨水排水/雨水管(南側市道)●道路/南側市道約5m●東側市道約5.5m●造成完了日/2019年3月中旬予定●手付金等の保全措置/西日本住宅産業信用保証(株)●売主/あなぶきホーム株式会社●施工/あなぶきホーム株式会社●広告作成日/2019年1月31日●広告条件有効期限/2019年2月末日

【建築条件付宅地概要】●総区画数/5区画●販売価格(予定・税込)/1,051万円~1,361.2万円●区画面積(予定)/182.88㎡(55.32坪)~200.01坪(60.50坪)●造成工事完了後、正式な区画面積、販売価格が確定します。●この土地売買契約は、売主(あなぶきホーム株式会社)を請負者として3か月以内に建物賃貸契約を締結することを条件とする建築条件付売買となります。●この期間内に建物賃貸契約が締結されない場合は、本契約は白紙となり、売主は受領済みの金員を全額無利息にて買主に返還いたします。



本 社 / 〒760-0078 高松市今里町10番地1 TEL.087.815-1383 FAX.087.815-1391  
岡山営業所 / 〒700-0926 岡山市北区西古松西町1-37 2階 TEL.086-805-2870 FAX.086-241-4909  
宅地建物取引業者免許番号 国土交通大臣(大)第8294号 建設業許可番号 香川県知事許可(特)第8952号

0120-888-176  
アルファタウン 高松木太



あなぶきホームの家 モデルハウス公開中  
●営業時間/10:00~18:00(毎週水曜定休) ●高松国際ホテル駐車場内

